



TOMS NEWS

ZIVILTECHNIKER GMBH



HTL BULME GRAZ ERÖFFNUNG

Die Höhere Technische Bundeslehranstalt für Maschinenbau und Elektrotechnik in Graz – Göstling wurde am 17. Oktober 2021 nach ca. 2-jähriger Bauzeit eröffnet.

Neubau der Werkstätten:

Das neue Werkstättengebäude umfasst rund 7.400 m². Im EG des Neubaus befinden sich Aula, Umkleiden, die Maschinenbauwerkstätten, die Motorprüfstände sowie die Haustechnikwerkstätten.

Im 1.OG liegen die Elektrotechnik- und Elektronik Werkstätten sowie ein großzügiger Pausenraum, ein Lehrerkonferenzraum und die Werkstättenleitung.

Am Dach befindet sich neben einer PV-Anlage auch mehrere innovative Versuchsanlagen zur Nutzung von Wind- und Sonnenenergie.

Erweiterung und Adaptierung des Haupthauses:

Zudem sanierte und erweiterte die BIG das bestehende, 16.500 m² umfassende Haupthaus, um rund 930 m².

Bauherr:	BIG
Neubau:	ca. 7.400 m ²
Adaptierung:	ca. 16.500 m ²
Erweiterung Haupthaus:	ca. 930 m ²
Gesamtinvestition:	ca. € 24 Mio.
Generalplaner:	Pfeil Architekten ZT GmbH
Statik:	Toms Ziviltechniker GmbH



Wir nehmen diese Aussendung zum Anlass, aufgrund des bevorstehenden Jahreswechsels unsere herzlichsten Wünsche zu übermitteln!

Wir danken sehr herzlich für die gute Zusammenarbeit und wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest!

Für 2022 wünschen wir viel Erfolg und weiterhin ein erfolgreiches, gemeinsames Wirken!

Dipl.-Ing. Bernd Toms
Zivilingenieur für Bauwesen

Für die Toms Ziviltechniker GmbH

Dipl.-Ing. Ferdinand Toms
Ingenieurkonsultent für Bauingenieurwesen

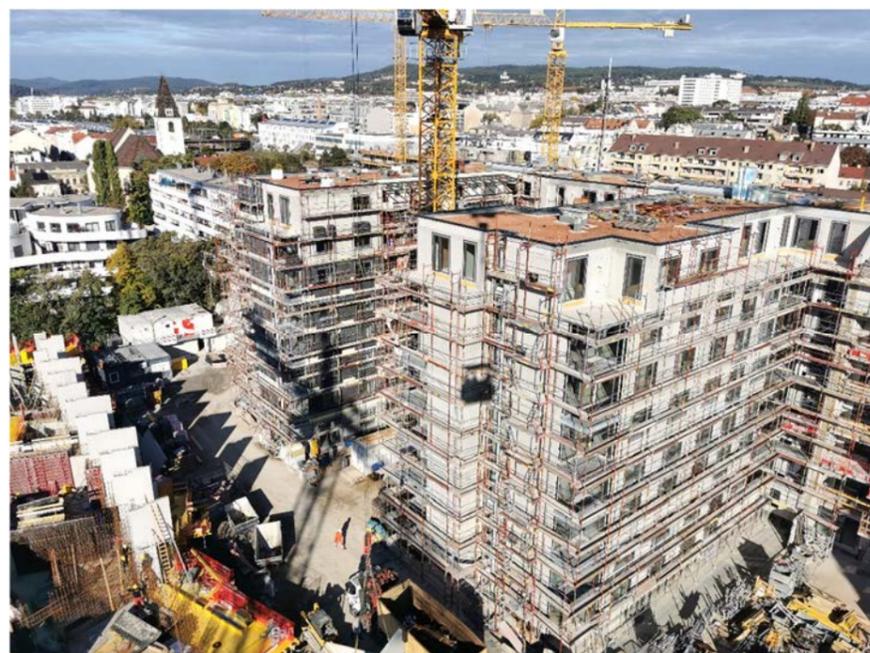
KENNEDY GARDEN – PENZINGER STRASSE 76

DACHGLEICHE

Auf einem ehemaligen großen Firmenareal entsteht das derzeit größte Wohnbauprojekt des 14. Wiener Gemeindebezirks. Große Teile des Projektes sind bereits nach ca. 14-monatiger Bauzeit im Rohbau fertiggestellt.

Auf großzügige „Grünflächen“ mit reichhaltiger Vegetation wird großen Wert gelegt. So sollen teilweise Fassaden begrünt werden. Das geplante Projekt wird einer „Greenpass Zertifizierung“ unterzogen.

Das Projekt besteht aus **3 Baufeldern mit insgesamt 511 Wohnungen und 2 Geschäftsflächen.**



Bauherr: BUWOG Group
Architekten: LOVE architecture and urbanism ZT GmbH (BF 1)
 Clemens Kirsch Architektur ZT GmbH (BF 2)
 Podsedensek ZT GmbH (Baufeld 3)
Baubeginn: Rohbau BT B + C - August 2020
Gesamtnutzfläche: ca. 38.700 m²
Statik: TOMS Ziviltechniker GmbH

LANDESKLINIKUM HOLLABRUNN

ERÖFFNUNG ERWEITERUNG AMBULANZBEREICH



Als Kontrapunkt zum Bestandsobjekt und als zeitgemäße Ergänzung wurde der Ambulanzbereich mit neuen Untersuchungsräumen für die Endoskopie auf der Neubaufäche im Norden verortet.

Bei der Erschließung der Ambulanz wurde auf kurze Wegeführung Bedacht genommen sowie ein effizientes Leitsystem für Patientinnen und Patienten ausgehend von einem zentralen Stützpunkt geplant.

Generalplaner: Architekten Maurer & Partner ZT GmbH
Nutzfläche: 1.100 m²
Baubeginn: 2019
Fertigstellung: 2021
Statik: TOMS Ziviltechniker GmbH

TIEFGARAGE ENGERTHSTRASSE

PLANUNGSBEGINN

Zwischen den bestehenden Wohnhäusern Engerthstraße 148 - 150 in 1020 Wien soll eine bestehende Tiefgarage abgebrochen und ein neues Garagenbauwerk errichtet werden.

Die Herausforderung besteht in der Bestandsicherung der bestehenden mehrgeschossigen Wohnhäuser, an die die Tiefgarage direkt angebaut wird.

Garage I: 252 Stellplätze 6.085 m²
 Garage II: 139 Stellplätze 3.567 m²



Bauherr: Wien Wohnen
Statik: TOMS Ziviltechniker GmbH

SEESTADT ASPERN G12A

FERTIGSTELLUNG

Das Baufeld G12 bietet mit seiner Lage am Park ein besonderes Potential und stellt ein „Landmark“ der Seestadt Aspern dar.

Errichtet wurden:

- 236 Wohnungen
- 2 Sportstätten
- Bücherei und Veranstaltungsstätte von WienXtra

Im Wechselspiel zwischen einer baulich prägnanten Blockrandbebauung im Sockelbereich und einzelnen, darüber unterschiedlich hoch aufragenden Gebäudeteilen bringt das vorliegende Projekt ein gut austariertes Spannungsverhältnis zwischen Ordnung und Vielfalt zum Ausdruck.



Bauträger:	Altmannsdorf und Hetzendorf + NEUES LEBEN
Architekten:	Architekten Tillner & Willinger (BT Nord) einszueins architektur (BT Ost und Süd) D/D Landschaftsplanung (Außenanlagen)
Baukosten:	ca. € 26 Mio.
Statik:	TOMS Ziviltechniker GmbH

ÖAMTC HOLLABRUNN STÜTZPUNKT

FERTIGSTELLUNG



Eine Reihe von ÖAMTC Stützpunkten in Niederösterreich und Burgenland wird derzeit bearbeitet, wobei der Stützpunkt Hollabrunn im Sommer fertiggestellt werden konnte.

ÖAMTC Stützpunkte: Zwettl, Oberwart, Scheibbs

- Werkstätten, Verkauf, Büroteil
- Stahlrahmenkonstruktion mit Brett-Sperrholz-Decken (KLH)
- Fundierung Pfahlgründung und duktile Pfähle

CI-Idee und Designkonzept:	Arch. DI Heinz Plöderl
Architektur-Umsetzung:	Hawlik Gerginski Architekten
NFL:	944 m ²
BGF:	1.055 m ²
Statik:	TOMS Ziviltechniker GmbH

WHA „AM KREMSEBERG“ – ST. PÖLTEN BA 3

WOHNUNGSÜBERGABE

Im September 2021 erfolgte nach kurzer Bauzeit die Übergabe der gemeinnützigen Wohnungen.

Es handelt sich hier um den dritten, von insgesamt 4 Bauabschnitten.

In diesem Bauabschnitt wurden 21 Wohneinheiten und 7 Reihenhäuser hergestellt.

Bauherr:	Heimat Österreich
Architektur:	Architekt Zieser Ziviltechniker GmbH
WNFL Wohnungen:	69 - 87 m ²
WNFL Reihenhäuser:	98 m ²
Gesamtwohnnutzfläche:	2.276 m ²
Baukosten:	ca. € 3,9 Mio.
Statik:	TOMS Ziviltechniker GmbH



HIGHLIGHTS



Sanierung Parlament



Volksschule Brunn am Gebirge



Quartier an der Schanze



Sportzentrum St. Pölten



High Tech Campus Villach



Univ. Klinikum für Kinder AKH Wien



BUWOG - Breitenfurterstraße



Bildungscampus Nordbahnhof



St. Josef Krankenhaus Wien



Hotel Steigenberger Krems



Kirschblütenpark



Kinderherzzentrum Innsbruck



Wärmeleistungwerk Theiß



Grafenegg Konzerthaus



Regierungsviertel St. Pölten



Krankenhaus Villach



Landeskrankenhaus Melk



Haus der Musik - Innsbruck



Austria Campus



Therme Wien Oberlaa



Wohnhausanlage Pfeiffergasse



Neuromed Campus Linz



Landeskrankenhaus Scheibbs



Landeskrankenhaus Zell am See



BVH Lassallestraße



AKH Kinderchirurgie



WHA Vorgartenstraße 98-106



Umbau Schlosshof



Landeskrankenhaus Mistelbach



Pharmakognosie Uni Klinik Graz

LEISTUNGSSPEKTRUM TOMS ZIVILTECHNIKER GMBH

Tragwerksplanungen - konstruktive statische Planungen von Hoch- und Tiefbauten aller Art

Planung mittels Building Information Modeling (BIM)

Baugrunduntersuchungen – bodenmechanische Beurteilungen, Baugrubenkonzepte

Leistungen als Prüfstatiker im Sinne der OIB – Richtlinien

Leistungen als Prüfeningenieur im Sinne der Wiener Bauordnung

Leistungen im Sinne des Baustellenkoordinationgesetzes

Leistungen im Sinne der Objektsicherheitsprüfung nach ÖNORM B 1300

Bauphysikalische Objektplanungen



Ingenieurkonsulten für
Bauingenieurwesen

A-3500 KREMS/D.
DACHSBERGGASSE 8
TELEFON: 02732/72797
FAX: 02732/72797-21

office@toms.at

A-1010 WIEN
LÖWELSTRASSE 20/4
TELEFON: 01 / 310 0707
FAX: 01 / 310 0707-41

www.toms.at